

YATIRIM SÖZLEŞMESİ No ____

Antalya şehri, Türkiye Cumhuriyeti.

“ ” 2026

İşbu sözleşme (bundan sonra “Sözleşme” olarak anılacaktır) aşağıdakiler arasında akdedilmiştir:

1. LAVANTA TRADE TARIM SAN. TİC. LTD. ŞTİ limited şirketi, bundan sonra “Organizasyon” olarak anılacaktır, Ana Sözleşmesine dayanarak hareket eden Serkan Ergül tarafından temsil edilmek üzere, bir tarafta

ve

2. _____, bundan sonra “Yatırımcı” olarak anılacaktır, diğer tarafta,

birlikte “Taraflar”, ayrı ayrı “Taraflar” olarak anılacaktır.

1. SÖZLEŞMENİN KONUSU

1.1. İşbu sözleşme uyarınca Yatırımcı, Madde 1.2’de belirtilen ekipman birimlerinin kullanımından yatırım geliri elde etmek amacıyla 3.000 (üç bin) ABD Doları tutarındaki nakdi meblağı (bundan sonra “yatırıma konu edilen tutar” olarak anılacaktır) Organizasyonun mülkiyetine devreder; Organizasyon ise belirtilen ekipmanı kiraya vermek suretiyle, işbu sözleşmede belirlenen usul ve şartlara uygun olarak Yatırımcıya parasal ödeme yapmayı taahhüt eder.

1.2. Organizasyon, yatırım tutarı ile Türkiye’de üretilmiş veya ülkeye yasal olarak ithal edilmiş ve daha sonra kiraya verilmek üzere Organizasyonun “Lavanta Ride” (bundan sonra “Uygulama” olarak anılacaktır) belirtilen scooterları (ekipmanın tanımı ve adedi belirtilmek suretiyle) satın alır. İşbu Sözleşme kapsamında satın alınan scooterlar üzerindeki kayıtsız ve şartsız mülkiyet hakkı Organizasyona aittir.

1.3. Satın alınan scooterlar Organizasyon tarafından üçüncü kişilere tek tek veya toplu olarak kiraya verilecektir. Kiralama dakika esasına göre yapılır. Toplam kiralama süresi, Uygulamada belirtilen scooterların üçüncü kişiler tarafından ücret karşılığında fiilen kullanılan dakika sayısına göre belirlenir.

1.4. İşbu Sözleşme kapsamında satın alınan scooterlara, Organizasyonun Uygulamasında tanımlanmak ve Yatırımcıya izleme imkânı sağlamak amacıyla sıra numaraları ve VIN numaraları atanacaktır.

1.5. İşbu Sözleşme kapsamında yatırım gelirinin oluşum usulü, Uygulamada belirtilen Scooter(lar)ın kiralana başlamaından itibaren günlük 7,5 ABD Dolarıdır. Belirtilen tutar asgari günlük yatırım geliri olup hiçbir koşulda azaltılamaz.

Yatırımcının yatırım geliri tutarı, Scooterın dakika başına kira bedelindeki değişikliğe orantılı olarak değişir (işbu Sözleşmenin imzalandığı tarihte Scooterın bir dakikalık temel kira bedeli KDV hariç 10 Türk Lirasıdır). İşbu fıkra kapsamında yatırım geliri tutarının yeniden hesaplanması, Scooter kira bedelindeki değişiklik halinde Organizasyon tarafından otomatik olarak yapılır. Değişiklikler Yatırımcının Uygulamadaki kişisel hesabında görüntülenir.

1.6. Yatırım geliri, Yatırımcı tarafından belirtilen hesaba, Yatırımcının kişisel hesabından parasal tutarın çekilmesi anından itibaren 3 (üç) iş günü içinde aktarılır. Ödeme dönemleri ve asgari çekim tutarı

Organizasyon tarafından tek taraflı olarak değiştirilebilir. Ödeme usulünün değiştirilmesine ilişkin Yatırımcıya ayrıca resmi bildirim yapılması veya ayrı bir sözleşme imzalanması gerekmez. İşbu Sözleşmenin imzalanmasıyla Yatırımcı bu şartı da kabul etmiş sayılır.

2. YATIRIMCININ HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

2.1. Yatırımcı, kâr elde etmek amacıyla, her bir ekipman biriminin (Uygulamada belirtilen) kullanımı karşılığında Organizasyona 3.000 ABD Doları tutarında nakdi meblağı devretmeyi taahhüt eder. Ödeme, Yatırımcı tarafından işbu Sözleşmenin imzalanması anında yapılır. İşbu Sözleşme kapsamında ödeme tarihi, nakdi meblağın Organizasyonun banka hesabına veya kasasına fiilen ulaştığı tarih olarak kabul edilir. Vergilendirme amacıyla Organizasyon, ancak vergilendirilebilir matrahın fiilen elde edilmesinden sonra vergi mükellefi yükümlülüklerini kazanır.

2.2. Yatırımcı, yatırım gelirini çekme veya biriktirerek daha sonraki yatırımlar için kullanma hakkına sahiptir; bu yatırımlar, Taraflarca imzalanmış yeni bir scooter edinim sözleşmesine dayanarak Organizasyonun Uygulamasındaki kişisel hesap aracılığıyla yapılabilir.

2.3. Yatırımcı, işbu Sözleşmeden doğan hak ve yükümlülüklerini, Organizasyonun resmi internet sitesinde belirtilen elektronik posta dâhil olmak üzere yazılı bildirimde bulunmak suretiyle ve bu devrin gerçekleştirilmesinden 10 gün önce bildirim yapması koşuluyla üçüncü bir kişiye devretme hakkına sahiptir. Bu durumda Organizasyon, işbu Sözleşme kapsamındaki Yatırımcının hak ve yükümlülüklerini öncelikli olarak kabul etme hakkına sahiptir. Eğer Organizasyon, Yatırımcının bedeli belirtmek suretiyle yaptığı teklifin kendisine ulaşmasından itibaren 10 gün içinde kabul yönünde bir teklif sunmazsa, Yatırımcı söz konusu hakkını üçüncü kişilere devretme hakkına sahiptir.

2.4. Yatırımcı, Organizasyona noter aracılığıyla en az 10 gün önceden yazılı bildirim göndermek suretiyle işbu Sözleşmenin ifasından tek taraflı olarak vazgeçme hakkına sahiptir. Bu durumda işbu Sözleşme, Organizasyonun yazılı bildirim aldığı tarihten itibaren 11'inci günde feshedilmiş sayılır.

2.5. Yatırımcının Sözleşmeden vazgeçmesi halinde Organizasyon, Yatırımcının yatırmış olduğu yatırım tutarını, işbu Sözleşmenin yürürlükte kaldığı ilk başlatılmış yıl için %25 oranında azaltarak (Organizasyonun masraflarının ve ekipmanın amortismanının karşılanması amacıyla) iade eder. Eğer projeden çıkış 1 takvim yılından sonra gerçekleştirilirse, nakdi meblağ iade edilmez.

2.6. İşbu Sözleşmenin 2.4. ve 2.5. maddelerinde belirtilen hallerde yapılacak ödeme, Yatırımcının işbu Sözleşmenin ifasından vazgeçtiğine dair noter bildirimini Organizasyonun aldığı tarihten itibaren 10 ay içinde (aylık eşit taksitler halinde) Organizasyon tarafından gerçekleştirilir.

3. GİZLİLİK

3.1. Yatırımcı, sistem, yazılım ve yönetim panellerine ilişkin bilgileri üçüncü kişilere açıklamamayı taahhüt eder. İşbu maddenin ihlali halinde Yatırımcı, her bir ihlal durumu için Organizasyonun uğradığı zararlar tutarında şahsen sorumluluk taşır.

3.2. Taraflar, Türkiye Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak dürüst rekabet kurallarına uymayı taahhüt ederler.

3.3. Organizasyon, kişisel verilerin korunmasına ilişkin Türk mevzuatına (KVKK) uygun hareket etmeyi taahhüt eder.

4. ORGANİZASYONUN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- 4.1. Yatırımcıdan nakdi meblağın alınmasından itibaren 14 iş günü içinde Organizasyon scooterları satın alır ve bunlara ilişkin gerekli tüm belgeleri düzenler.
- 4.2. Organizasyon, Yatırımcının yatırım bakiyesini ve yatırım birimi sayısını takip edebilmesi amacıyla çevrimiçi uygulamadaki kişisel hesaba erişim sağlar.
- 4.3. Organizasyon her bir scooter için kayıt tutar, kira bedelini tahsil eder ve yatırım gelirini Yatırımcıya aktarır.
- 4.4. Organizasyon lisansları ve sigortaları düzenler, scooter sürücülerini (kiracılarını) söz konusu taşıt aracını kullanmak için gerekli izin belgelerine (ehliyetlere) sahip olup olmadıkları bakımından kontrol eder ve Türkiye mevzuatına uygun olarak kira sözleşmeleri akdeder.
- 4.5. Organizasyon, tüm değişiklikler hakkında Yatırımcıyı bilgilendirir, ekipmanın yönetimini tamamen üstlenir ve kiracılarla doğabilecek uyuşmazlıkları çözüme kavuşturur.
- 4.6. Scooterın arızalanması ve/veya hasar görmesi ve bunun sonucunda 3 günden fazla süreyle kullanılamaması halinde Organizasyon, ana birimin onarımı süresince ikame bir scooter sağlar. Scooterın tamamen onarılamaz durumda olması halinde ise, ilgili uzman tarafından scooterın kullanımının ve onarımının mümkün olmadığına ilişkin raporun alınmasından itibaren 3 gün içinde scooterı değiştirmeyi taahhüt eder. Belirtilen haller, Organizasyon yatırım geliri tahakkukunu durdurmaz veya sona erdirmez; yatırım geliri, scooterın durması, onarımı veya değiştirilmesinden bağımsız olarak işbu Sözleşmede belirlenen usule göre devam eder.
- 4.7. Organizasyon, Yatırımcının projeden çıkışına (işbu Sözleşmenin ifasından tek taraflı olarak vazgeçilmesine) veya işbu Sözleşmeden doğan hak ve yükümlülüklerin üçüncü kişilere devrine engel olamaz.
- 4.8. Organizasyon, işbu Sözleşmeden doğan yükümlülüklerin hiç veya gereği gibi yerine getirilmemesinden sorumludur; ancak işbu Sözleşmede veya Türkiye Cumhuriyeti'nin yürürlükteki mevzuatında açıkça öngörülen haller (mücbir sebep, Organizasyonun iradesine bağlı olmayan durumlar) istisnadır.
- 4.9. Organizasyon scooterların teknik bakımını ve onarımını sağlar.

5. KİRALAMA YERİ VE SÖZLEŞMENİN SÜRESİ

- 5.1. Scooterlar Türkiye Cumhuriyeti topraklarında, Antalya bölgesinde kiraya verilir. Bu bölgenin doluluk oranı 2000'inci ekipman biriminde tamamlanacaktır. Yeni bölgelerin açılmasına ilişkin bilgiler şirketin resmi internet sitesinde önceden yayımlanacaktır.
- 5.2. İşbu Sözleşmenin süresi, ödemenin Organizasyon tarafından alınmasından itibaren 48 (kırk sekiz) aydır. Temettü tahakkuku, ödemenin Organizasyon tarafından alınmasından itibaren 15'inci günde başlar. Sürenin sona ermesiyle birlikte işbu Sözleşme yürürlükten kalkar ve bu andan itibaren Tarafların işbu Sözleşmeden doğan hak ve yükümlülükleri sona erer. Yatırımcı, scooterlar üzerinde haciz koyma veya başka herhangi bir şekilde hak (mülkiyet hakkı dâhil) ileri sürme hakkına sahip değildir.

6. KİRA BEDELİ

6.1. Kira bedelinin tutarı ve değiştirilme koşulları Organizasyon tarafından tek taraflı olarak belirlenir.

7. EKLER

7.1. İşbu Sözleşmenin kağıt ortamında herhangi bir eki bulunmamaktadır.

7.2. İşbu Sözleşme kapsamında satın alınan ekipman birimlerinin (scooterların) adedini ve tanımını, kimliklendirme amacıyla atanmış sıra numaraları ile belirleyen tek ek, Yatırımcıya kişisel hesap sağlanan Organizasyonun Online Uygulamasıdır.

7.3. Ekipmana ait belgeler (pasaport vb.) işbu Sözleşmenin eki değildir; zira scooterlar kâr elde etme aracı olup, Sözleşmede belirtilen çeşitli durumlarda bir birim başka bir birimle değiştirilebilir.

8. UYGULANACAK HUKUK. TARAFLARIN SORUMLULUĞU

8.1. İşbu Sözleşme ile düzenlenmeyen hususlarda Taraflar, Türkiye Ticaret Kanunu, Borçlar Kanunu ve Türk mevzuatının diğer hükümleri ile hareket ederler.

8.2. Taraflar, Organizasyon temsilcilerinin iletişim bilgilerine gönderilmiş ve Tarafların yetkili temsilcileri tarafından imzalanmış olması şartıyla, elektronik posta, WhatsApp ve Telegram mesajlaşma uygulamaları aracılığıyla birbirlerine gönderilen belge, yazı, bildirim, sözleşme ve benzeri evrakların hukuki geçerliliğini kabul ederler.

8.3. Taraflar, Türkiye Cumhuriyeti'nin yürürlükteki mevzuatına uygun olarak sorumluluk taşırlar. Organizasyon, işbu Sözleşmenin hiç veya gereği gibi ifa edilmemesinden, kendi iradesine bağlı olmayan ve gerekli özen ve dikkat göstermesine rağmen etkileyemediği ve/veya önleyemediği haller nedeniyle sorumlu tutulamaz.

8.4. Parasal ödemelerin gecikmesi halinde, gecikmeye neden olan Taraf, diğer Tarafın talebi üzerine, gecikilen her gün için borç tutarının %0,1'i oranında gecikme cezası ödemekle yükümlüdür (ön ödeme ve diğer ödemelerdeki gecikmeler dâhil).

8.5. Şirketin tasfiyesi veya iflası halinde, yönetime devredilmiş olan scooter üzerindeki mülkiyet hakkı kendiliğinden Yatırımcıya geçer. Şirket, mülkiyet hakkının devrinin resmileştirilmesi amacıyla gerekli tüm hukuki işlemleri, belgelerin ve erişimlerin devri dâhil olmak üzere, tasfiye veya iflasın resmi bildiriminden itibaren en geç 30 (otuz) takvim günü içinde yerine getirmeyi taahhüt eder.

9. UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

9.1. Uyuşmazlıkların çözümünde zorunlu ön başvuru (talep) usulü uygulanır. İşbu Sözleşmeden doğan veya işbu Sözleşme ile bağlantılı tüm uyuşmazlıklar, Türkiye Cumhuriyeti Antalya şehrinin yetkili mahkemeleri ve icra organları tarafından incelenir.

10. MÜCBİR SEBEP

10.1. Mücbir sebep (zorlayıcı nedenler), aşağıdaki özelliklere sahip olayları ifade eder:

- öngörülemeyen, önlenemeyen ve Tarafların iradesinden bağımsız olan;
- Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin ifasını imkânsız hale getiren veya önemli ölçüde zorlaştıran;
- bağımsız kaynaklar tarafından belgelerle teyit edilen.

10.2. Mücbir sebep halleri özellikle aşağıdakileri kapsar: jeopolitik ve sosyal riskler: askeri eylemler, terör eylemleri, devletler veya uluslararası kuruluşlar tarafından uygulanan yaptırımlar veya ambargolar; ihracat/ithalat yasakları, varlıkların millileştirilmesi, mevzuatta ani değişiklikler, kitlesel protestolar, devrimler, olağanüstü hâl; teknolojik ve siber tehditler: BT sistemlerinin felce uğramasına veya kritik verilerin sızmasına yol açan siber saldırılar, otomatik sistemlerde, blokzincir platformlarında veya tedarik zincirlerinde meydana gelen arızalar, Sözleşmenin ifa edildiği yargı alanında teknolojilerin (yapay zekâ, kripto para birimleri) kullanımının yasaklanması; doğal ve çevresel afetler: yetkili makamlar tarafından tanınmış aşırı hava olayları (kasırgalar, sel, kuraklık), radyasyon sızıntıları, büyük çaplı yangınlar, resmi olarak ilan edilmiş pandemiler; ekonomik krizler: döviz veya emtia piyasalarının çöküşü, karşı taraf devletin temerrüdü; üretim/tedarik durmasına yol açan enerji çöküşleri; uzay ve altyapı riskleri: uydu sistemlerinde (GPS, Starlink) arızalar, uzay enkazının düşmesi; limanların, havaalanlarının veya lojistik merkezlerinin tahrip olması.

10.3. Mücbir sebebin meydana gelmesi halinde Tarafların yükümlülükleri:

- Bildirim: Etkilenen Taraf, mücbir sebebin ortaya çıkmasından itibaren 5 (beş) iş günü içinde diğer Tarafa yazılı olarak bildirimde bulunmakla yükümlüdür.
- İspat: 10 (on) iş günü içinde mücbir sebebi teyit eden belgeler (devlet kurumlarından alınan belgeler, WHO sertifikaları, normatif düzenlemeler vb.) sunulmalıdır.
- Sonuçların hafifletilmesi: Mücbir sebepten etkilenen Taraf, zararın en aza indirilmesi için tüm makul tedbirleri almakla yükümlüdür.

10.4. Mücbir sebep süresince Sözleşmenin ifası askıya alınır. Mücbir sebep 60 (altmış) günden fazla sürerse, herhangi bir Taraf işbu Sözleşmeyi cezai yaptırım olmaksızın feshetme hakkına sahiptir. Mücbir sebep; ödeme yükümlülüklerine (ödeme sistemi yaptırımlar nedeniyle bloke edilmemiş ise) ve Tarafın olayı öngörebileceği veya sonuçlarından kaçınabileceği halde bunu yapmadığı durumlara uygulanmaz.

10.5. Mücbir sebebin meydana gelmesinden sonra her bir Taraf, işbu Sözleşmenin ifasının askıya alınması veya sona ermesi sonucunda ortaya çıkan kendi zararlarının riskini bağımsız olarak üstlenir.

11. YÜRÜRLÜĞE GİRME

11.1. İşbu Sözleşme, Organizasyon tarafından tam ödemenin alınması anından itibaren yürürlüğe girer. Ödenmesi gereken nakdi meblağın tutarı, işbu Sözleşmenin 1.1 maddesinde belirtilen tutarın, Yatırımcıya yatırım geliri ödenmesi amacıyla kiraya verilecek ekipman birimlerinin sayısı ile çarpılması suretiyle belirlenir (Yatırımcı tarafından sipariş edilen ekipman birimi sayısının uygun kanıtı, işbu Sözleşmede belirtilen iletişim bilgileri üzerinden yapılan Taraflar arasındaki yazışma veya Ek'te belirtilen birim sayısı olacaktır). İşbu Sözleşmenin imzalanmasıyla Taraflar, şartlarını tamamen incelediklerini ve bunlara karşı hiçbir itirazlarının olmadığını, Sözleşmeden doğan tüm yükümlülükleri tam olarak kabul ettiklerini garanti ederler.

11.2. İşbu Sözleşme 12 bölümden oluşmaktadır ve her bir Taraf için birer nüsha olmak üzere iki nüsha halinde düzenlenmiştir.

12. TARAFLARIN ADRES VE BİLGİLERİ

12.1. Bu bölümdeki bilgiler, değişiklik bildirimi yapılana kadar geçerlidir. Bildirim yapılmazsa sorumluluk ilgili Tarafa aittir.

12.2.

KURULUŞ LAVANTA TRADE TARIM SAN. TİC. LTD. ŞTİ Adres: Yenigün, Mevlana Cd. No: 76A, 07340 Muratpaşa/Antalya, Türkiye cumhuriyeti Mail adresi: info@lavantaride.com Telefon numarası: +90 505 103 8350	YATIRIMCI Adres: Mail adresi: Telefon numarası: Hesap bilgileri: Kimlik bilgileri:
---	---

ORGANİZASYON:

YATIRIMCI:
